Allgemeine Geschäftsbedingungen

1. Vertragspartner

Durch die Buchung des Buchenden telefonisch, per E-Mail oder Online kommt ein Beherbergungsvertrag zwischen dem Buchenden und dem Fischerhof erst dann zustande, wenn Sie von uns eine Reservierungsbestätigung erhalten oder eine Bestätigung vom Portalanbieter erhalten haben.
Vertragsänderungen, Ergänzungen und Nebenabreden bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform.
Der Gastaufnahmevertrag verpflichtet die Vertragspartner zur Erfüllung des Vertrages, gleichgültig, auf welche Dauer der Vertrag abgeschlossen worden ist.

2. Zahlungsbedingungen

Der Endpreis der gebuchten Leistung(en) sowie eventuelle Anzahlungsmodalitäten sind grundsätzlich auf der Reservierungsbestätigung ausgewiesen. Die Bezahlung erfolgt bei Anzahlungsleistungen im Voraus innerhalb der vorgegebenen Fristen oder bei Abreise direkt beim Gastgeber.
Die Kurtaxe ist im Mietpreis nicht enthalten und wird vor Ort (ab 16 Jahre 1,20 €) pro Tag erhoben. Als Gegenleistung erhalten die Gäste bei Beginn des Aufenthaltes eine Gästekarte, mit der Sie im Landkreis Cham kostenlos Bus & Bahn nutzen können und außerdem erhalten Sie mit dieser Karte Ermäßigungen und Vergünstigungen auf verschiedene Freizeiteinrichtungen.

3. Stornoregelung bei Rücktritt und vorzeitiger Abreise

Der Gast kann jederzeit von der gebuchten Leistung zurücktreten. Wird eine Buchung storniert, so berechne ich Ihnen folgende Stornogebühren:

- Stornierung bis 14 Tage vor Anreise: 80%
- Bei späterer Absage oder bei vorzeitiger Abreise 90%

Sollte die Wohnung wieder belegt werden, wofür wir uns bemühen, entfällt für diese Zeit der Wiederbelegung die Stornogebühr.
Anzahlungen des Reisenden können mit der Stornogebühr verrechnet werden.
Eine Rücktrittserklärung bedarf generell der schriftlichen Form.
Es wird deshalb dringend empfohlen, eine Reiserücktrittsversicherung abzuschließen.

4. Anreise und Abreise

Die Anreise erfolgt am vereinbarten Anreisetag ab 14 Uhr.
Die Abreise erfolgt am Abreisetag bis 10 Uhr.

5. Wichtige Vertragsbestandteile

Haustiere können in unseren Ferienwohnungen nicht untergebracht werden.
Rauchen ist in den Ferienwohnungen nicht gestattet.
Sollten Haustiere mitgebracht werden oder in den Ferienwohnungen geraucht werden, bin ich berechtigt die Buchung sofort zu stornieren und die Kosten gemäß Stornoregelung zu berechnen.
Das Mietobjekt darf nur mit denen im Vertrag angegebenen Personen belegt werden.

Die in der Buchungsbestätigung (Vertrag) angegebene Personenzahl ist die Anzahl der maximal zugelassenen Personen inklusive Kleinkinder und Babys.
Der Gast ist ohne die Erlaubnis des Vermieters nicht berechtigt, den Gebrauch der Mietsache einem Dritten zu überlassen, insbesondere sie weiter zu vermieten.
Sollte die Bereitstellung der Wohnung aufgrund höherer Gewalt (Strom- und Wasserausfall und Unwetter) nicht möglich sein, kann der Vermieter nicht haftbar gemacht werden.
Ebenso wird nicht gehaftet bei Eintritt unvorhersehbarer oder unvermeidbarer Umstände wie z.B. behördlicher Anordnung, plötzlicher Baustelle oder für Störungen durch naturbedingte und örtliche Begebenheiten. Der Vermieter ist aber gern bei der Behebung der Probleme (soweit dies möglich ist) behilflich.

6. Pflichten und Haftung des Mieters
Der Gast verpflichtet sich, die gemietete Wohnung samt Inventar und Anlagen pfleglich zu behandeln. Wenn während des Mietverhältnisses Schäden auftreten, ist der Mieter verpflichtet, dies unverzüglich beim Vermieter anzuzeigen.
Bereits bei der Ankunft festgestellte Mängel und Schäden müssen sofort beim Vermieter gemeldet werden, ansonsten haftet der Mieter für diese Schäden.

Der Mieter haftet für selbst verursachte Schäden an der Wohnung während seiner Nutzung in voller Höhe.
Eine Haftung des Vermieters für die Benutzung der bereitgestellten Spiel- und Sportgeräte ist ausgeschlossen.

Der Vermieter haftet nicht für persönliche Gegenstände bei Diebstahl oder Feuer.

Der Mieter haftet für selbst verursachte Schäden an der Wohnung während seiner Nutzung in voller Höhe.

Auf das Vertragsverhältnis zwischen dem Gast und unseren BHB findet ausschließlich deutsches Recht Anwendung.

7. Datenschutz
Der Mieter erklärt sich damit einverstanden, dass im Rahmen des mit ihm abgeschlossenen Vertrages notwendige Daten über seine Person gespeichert, geändert und / oder gelöscht werden. Alle persönlichen Daten werden absolut vertraulich behandelt.

8. Gerichtsstand:
Ausschließlicher Gerichtsstand ist der Betriebsort des BHB.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt in unserem Hause und freuen uns auf Ihren Besuch.

Ihre Gastgeber
Johann und Therese Fischer

Fischerhof Blaibach